

Rum för mer

Tranåsliv

Ett magasin från Tranås bostäder | Nr 2 2024

**Miljöer för lärande
och rörelse på nya
Junkaremålsskolan**

**Plats för fler
invånare i Tranås**

**Aktiva dagar
på Berget**

Innehåll

Vi är en del av Tranås stadsutveckling	3
Så här ska Tranås växa och utvecklas	4
Inflyttat och klart på Junkaremålsskolan	7
Populära Berget	10
Snart dags för NKI	12
Nytt fastighetssystem	12



Nybyggnationen gav tillgängliga och flexibla miljöer

4



Alla över 65 är välkomna till Bergets aktiviteter

10

Foto: Erik Hellquist

Välkommen till vårt kundmagasin

Med det här magasinet, som finns i både fysisk och digital form, vill vi öka kunskapen om Tranåsbostäder och ge inblick i Tranåsbostäders verksamhet och vardag. Magasinet distribueras till våra hyresgäster och finns också att läsa på tranasbostader.se.

Och du vet väl att du även kan följa Tranåsbostäder på Facebook, Instagram och LinkedIn?



Vi som jobbar här

Hör av dig till oss på kundservice med tips och önskemål:
info@tranasbostader.se
tel: 0140-38 49 50

Om magasinet

Omslagsfoto: Erik Hellquist

Ansvarig utgivare:
AB Tranåsbostäder,
Magnus Nilsson, VD

Redaktion: Intellecta
Produktion: Intellecta
Tryck: By Wind AB

Fördjupad läsning finns på tranasbostader.se



"Jag tror på Tranås och ser att vår plats har en enorm potential att locka fler invånare och bli en attraktiv plats framåt."

Magnus Nilsson. Foto: Erik Hellquist

Vi är en del av Tranås stadsutveckling

I det här numret fokuserar vi lite extra på stadsutvecklingen i Tranås. Vi får bland annat träffa kommunens tillväxtchef och en planarkitekt som berättar hur Tranås ska utvecklas och varför. Vi får också följa med in i den nybyggda Junkaremålsskolan som nu är klar och i full gång.

Tranåsbostäder har en viktig roll i stadsutvecklingen där vi ansvarar för att utveckla och förvalta bostäder, kommersiella lokaler samt de fastigheter som behövs för att kunna erbjuda kommunal service. Uppförandet av de nya skolor som pågår just nu är ett uppdrag vi fått av Tranås kommun, och dessa satsningar är en del i en välplanerad och offensiv utveckling av Tranås. Det känns väldigt spännande att få vara en del av den utvecklingen. När skolorna är färdigbyggda kommer vi att lägga mer fokus på bostadsexploatering, vilket också är en del av Tranås kommuns långsiktiga plan och vision.

Som fastighetsägare tänker vi alltid på väldigt lång sikt. En fastighet har oftast en livslängd på upp till 100 år, vilket innebär att det behövs byggas nytt då och då för få ett stabilt bestånd över tid. Vi byggde många bostadshus under 50- och 60-talet, men efter 90-talet har det i stort sett stått stilla. De kommande åren kommer därför inriktningen att vara bostadsexploatering, dels genom att bygga hyresrätter i fastigheten Biljarden 14, som tidigare kallades Pluttabo i folkmun. Vi kommer också arbeta inom vårt

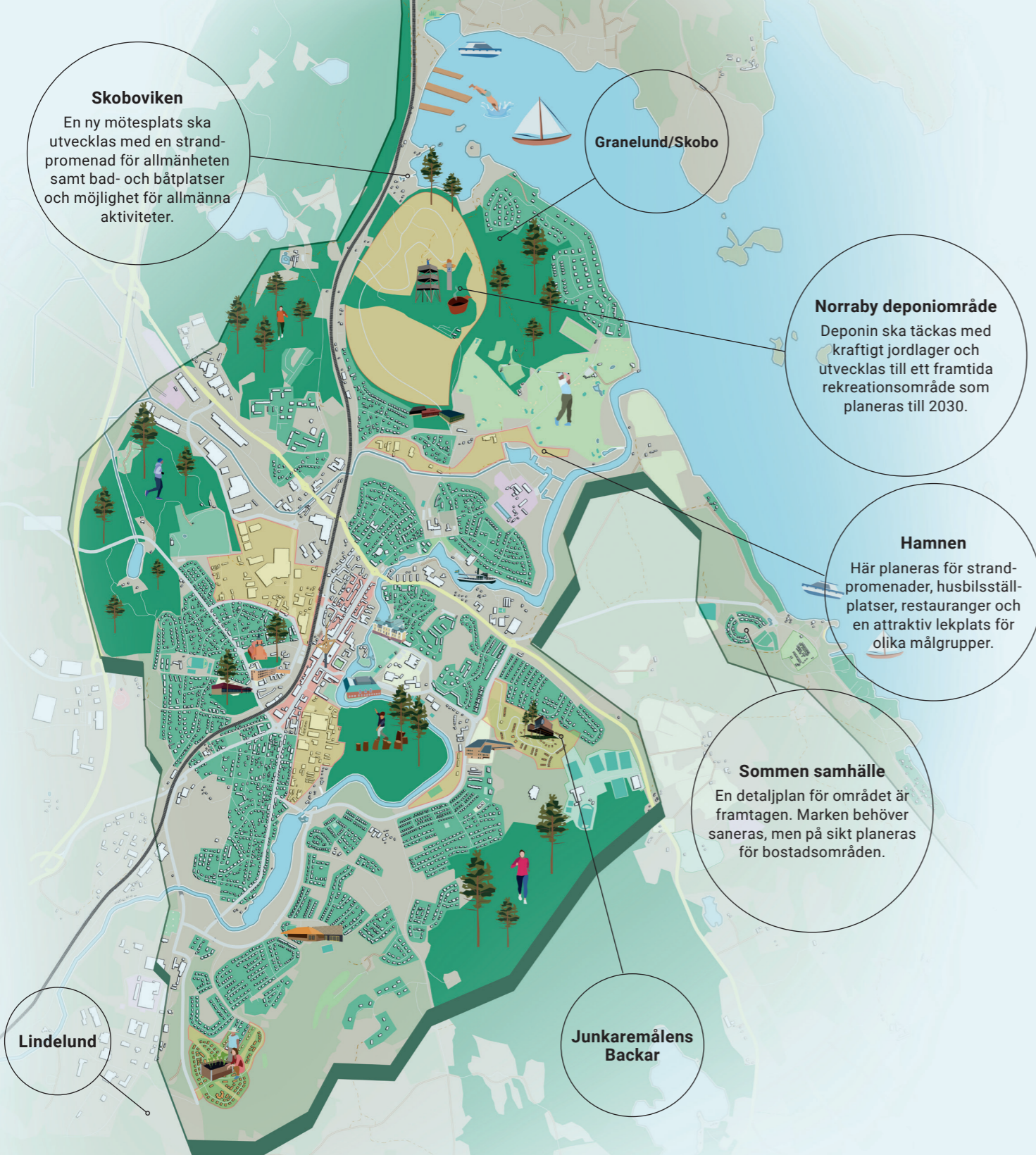
nya affärsområde med att uppföra villor eller villalikhande bostäder och ägarlägenheter, bland annat längs Svartån vid Junkaremålens strand.

Att erbjuda bostäder med hög boendestandard och i sjönära områden kommer bli allt viktigare framåt för att locka fler invånare till Tranås. Med nuvarande ränteläge letar många prisvärda boenden och här har Tranås flera fördelar jämfört med andra städer. I Tranås finns det mark att exploatera i attraktiva områden och tomterna är oftast mer prisvärda än i större städer. Jag tror på Tranås och ser att vår plats har en enorm potential att locka fler invånare och bli en attraktiv plats framåt. Nyckeln ligger i att fortsätta våga växa, och det gör vi.

Jag vill avsluta med att önska alla våra hyresgäster en god helg och ett gott nytt år. Det jag tar med mig från året som gått är den goda dialogen vi har med våra hyresgäster. Den är värdefull för oss och bidrar till att Tranåsbostäder fortsatt kan arbeta för ökad trivsel och hålla en hög servicenivå. Så ta dig gärna tid att svara på den nya NKI-undersökningen som skickas ut i vår. Dina svar hjälper oss att bli ännu bättre och tillsammans kan vi utveckla Tranås.

Magnus Nilsson

Magnus Nilsson
Vd, Tranåsbostäder



Så här ska Tranås växa och utvecklas

Tranås har många värden som lockar inflyttare just hit, bland annat närheten till natur, sjön Sommen, nybyggda skolor och prisvärda boenden. För att göra plats för fler invånare har en tydlig tillväxtstrategi tagits fram i kommunen som innefattar byggandet av nya bostadsområden samt vidareutveckling av befintliga områden i Tranås.



Förutom nya bostadsområden planeras även för utveckling av andra delar i Tranås. För att skapa en välfungerande plats där människor trivs är det viktigt att se till helheten och säkerställa att viktiga värden och funktioner utvecklas parallellt.

Tom Åge Johannesen, tillväxtchef på Tranås kommun och Pauline Sandberg, planarkitekt på Tranås kommun. Foto: Erik Hellquist

Tranås har, som många andra platser, en stor demografisk utmaning där andelen nyfödda minskar samtidigt som invånarna blir allt äldre. I Tranås är antalet äldre invånare högre än riksgenomsnittet. För att få en jämnare åldersfördelning på sikt, behövs fler invånare i arbetsför ålder. Tillväxtstrategin utgår därför från en tydlig målgrupp, där det är personer i åldersspannet 30–50 år som ska lockas till Tranås. Tom Åge Johannesen är tillväxtchef på Tranås kommun och ansvarar för kommunens fysiska planering från översiktsplaner till detaljplanering.

– Vi har en tydlig kommunledning som vet hur vi ska växa för att locka rätt målgrupp, säger Tom. I området Lindelund planeras just nu för 150 nya bostäder. Tomterna kommer att börja säljas under 2026. Området ges stor fokus på villa- och villalikhande bebyggelse med äganderätter som boendeform, men det kommer även att finnas möjlighet att bo i hyresrätt och bostadsrätt. Vi planerar medvetet för olika boendeformer för att skapa ett integrerat samhälle som passar många.

I Granelund och Skobo Södra planeras för sjönära tomter med närhet till natur och friluftsliv. Området som är beläget i södra delen av Skoboviken ska ge plats för cirka 150 till 200

bostäder med ett stort antal villatomter. Men detta ligger längre fram i tiden enligt Tom. Först ska ett planprogram tas fram för att sedan följas av ett detaljplanearbete under 2026.

Tom lyfter fram Junkaremålens backar som ytterligare ett nytt, centralt och naturnära bostadsområde som planläggs just nu. Området, som ligger mellan Östra vägen och Bredstorp, ska binda ihop staden med idrottsanläggningen på Bredstorp, här planeras för grupphus, kedjehus och flerbostadshus. Då området är kuperat kommer bebyggelsen att anpassas efter naturen och få en spännande utformning. Planprogrammet kommer att presenteras för allmänheten under den kommande vintern.

– Nu bygger vi ut flera nya områden med olika karaktärer. Efter det måste vi göra en utvärdering av marknaden innan vi bygger vidare, förklarar Tom. Marken i de områden som vi ska utveckla nu, har kommunen ägt länge, vilket är en strategi vi har. Genom att äga marken och ha detaljplanen klar, så kan vi lätt trycka på knappen när det är läge att exploatera området.

Pauline Sandberg som arbetar som planarkitekt på Tranås kommun förklarar hur processerna kring stadsutveckling ser ut.

"Vi kikar bland annat på platsens naturvärden, undersöker om det finns markföroreningar och beräknar buller."



Foto: Erik Hellquist

– När en ny detaljplan ska tas fram besöker vi alltid platsen och det görs flera olika utredningar för att se vad platsen är lämplig till. Vi kikar bland annat på platsens naturvärden, undersöker om det finns markföroreningar och beräknar buller. Kort sagt så utreder vi vad som är möjligt att göra på platsen och vad den är lämplig att användas till. Det är mycket jobb innan ett förslag kan tas fram. Planprocessen kan pågå i flera år från första utredning till att planförslaget är antaget.

Förutom nya bostadsområden planeras även för utveckling av andra delar i Tranås. För att skapa en välfungerande plats där människor trivs är det viktigt att se till helheten och säkerställa att viktiga värden och funktioner utvecklas parallellt.

– Stadsplanering är som att lägga ett pussel, förklarar Tom. Byggs det nya områden så behövs också mer service, fler förskolor, bra kommunikationer och så vidare – allt behöver hänga ihop. Och vill vi att folk ska bo här, då måste det också finnas jobb. Vi har exempelvis förvärvat mark i Höganloft industriområde och har som målsättning att möjliggöra för företag att expandera eller etablera sig där.

Ett attraktivt centrum skapas tillsammans

I kommunens översiktsplan finns också planer på att fortsätta utveckla Tranås centrum vilket innefattar ett bredare område än Storgatan.

För att centrum ska fortsätta vara attraktivt för både invånare och besökare krävs fortsatt utveckling av bland annat centrumfunktioner, mötesplatser och grönområden.

Östanåparken är ett sådant område som utvecklats mycket de senaste åren. Just nu pågår arbetet med att ta fram en ny stadsvision med fokus på hur områden kan utvecklas, exempelvis stråk med närhet till Svartån. Visionen handlar

också om att skapa förutsättningar för en hållbar och levande handel som står inför flera utmaningar, bland annat ökad e-handel. Ett nytt Vinnova-projekt med fokus på hållbar konsumtion och framtidens centrum har precis startats upp. Inom projektet ska det bland annat undersökas vilka funktioner som behöver finnas och utvecklas för att Tranås centrum ska fortsätta vara attraktivt.

I arbetet med stadsvisionen kommer invånarna att involveras för att få input kring vad de tycker är viktigt och värdefullt i centrum.

– Under Tranåsmässan hade vi ett första dialogtillfälle där allmänheten fick möjlighet att tycka till kring vad de gillar att göra i centrum, berättar Pauline. De fick sätta nålar på en karta och ge feedback på vad som kan utvecklas. Det är viktigt för oss att hitta bra dialogformer för att involvera näringsliv, fastighetsägare och invånare på ett bra sätt och vi planerar för fler sådana tillfällen längre fram. Kanske blir det en stadsvandring, enkäter eller workshops där man får tycka till om miljöerna. Framtidens Tranås skapar vi ju tillsammans med invånarna.

Tom och Pauline tror på en positiv befolkningsutveckling i Tranås och om tio år hoppas de att Tranås växt och blivit attraktivt för fler, att Storgatan fortsatt är levande och att det har skapats ännu fler platser att träffas och umgås på. De hoppas också att centrum utvecklats med ett attraktivt stationsområde, att det blivit lättare att ta sig mellan östra och västra sidan av järnvägen och att Tranås är på god väg att nå hållbarhetsmålen.



Susanne Lantz, rektor för grundskola och Karin Göransson rektor för den anpassade grundskolan.

Foto: Erik Hellquist

Inflyttat och klart på Junkaremålsskolan

Omtumlande och fantastiskt. Så beskriver de två rektorerna, Susanne Lantz och Karin Göransson, känslan att få flytta in i den nya skolan efter flera års planerande och byggande.

På Junkaremålsskolan går cirka 350 elever i årskurserna F-6. Just idag är det studiedag och ovanligt lugnt i de nya lokalerna. Susanne, som är speciallärare i grunden och rektor för grundskolan sedan 4,5 år tillbaka, har jobbat på samma skola i 30 år. Hon berättar att den gamla skolan var uppdelad i flera olika byggnader och hon minns hur de önskade att de kunde bygga ihop dem så de slapp springa emellan. I den nya skolan finns allt under samma tak, det luktar trä och nymålat där vi går i korridorerna och det går inte att ta miste på glädjen i hennes ansikte.

– Det var mycket på och av med skor i den gamla skolan, berättar Susanne. Då kunde man inte i sin vildaste fantasi föreställa sig hur det skulle kunna bli. Och här är vi nu.

"Vi har lokaler som hänger ihop, där vi kan samverka mellan olika klasser och där eleverna lätt kan vandra mellan verksamheterna. Det underlättar vardagen och ökar också tryggheten och samhörigheten."

Delaktighet i ritningar, färgsättning och möblering

I Junkaremålsskolan finns också den anpassade grundskolan för barn som har en intellektuell funktionsnedsättning. Skolan har därför två rektorer som ansvarar för var sin del. Redan innan sommaren kunde de båda verksamheterna börja flytta in i de nya lokalerna och vid skolstarten i augusti välkomnades alla elever till den nya skolan. Det har varit en lång väg dit och Susanne beskriver de senaste åren som en intensiv period.

– Hela den här resan började för över fyra år sedan när jag klev på som rektor för grundskolan, berättar Susanne. Då påbörjades planeringen kring hur vi skulle bygga och hur flytten skulle gå till. Vi har haft möten med Tranåsbostäder, tittat på ritningar och tagit beslut. Det har varit intensivt men också spännande att få vara delaktiga i hur skolan skulle utformas. Vi har också haft ett bra samarbete med NCC som har låtit eleverna komma och titta på rödrugning och gjutning, vilket vi kunde ta med oss in i undervisningen och koppla ihop med teknikämnet.

”Hela skolans utformning inbjuder till att vara tystare, man dämpar sig naturligt nu”



Kommunens satsning på nya skolor är en viktig signal kring att barnen är vår framtid.



Foto: Erik Hellquist

Karin Göransson, som är rektor för den anpassade grundskolan, berättar att de ingått i en projektgrupp med flera pedagoger och att de med sin samlade erfarenhet kunnat bidra med input kring utformning av lokaler, möblering och färgval. Några konkreta saker är att de valt bort stora glaspartier i korridorerna för att få bort störningsmoment och skapa en lugnare klassrumsmiljö. De har också fått välja färgsättning med jordnära, harmoniska färger som de vet att eleverna blir lugna av. Ett önskemål har också varit att göra skolans lokaler så flexibla som möjligt där rum och ytor kan ha flera användningsområden.

– Rörelserummet är ett exempel på ett gemensamt rum där vi ur ett specialpedagogiskt perspektiv funderat på hur vi kan använda det på olika sätt, berättar Karin. Fritids använder rummet för olika aktiviteter och i den anpassade grundskolan använder vi det för motorikträning för de elever som inte kan vara i en stor hall.

Ny skola kräver nya rutiner

Junkaremålsskolan är utformad på ett helt nytt sätt jämfört med den gamla. Nu har alla elever en tydlig hemvist där två klasser delar på ett kapprum. Varje våningsplan har också fler små rum vilket möjliggör att rummen kan ha olika funktioner och teman, såsom exempelvis ett legorum och ett spelrum. Här finns även en ateljé för skapande aktiviteter och den stora, öppna ljusgården med bord och stolar utgör en viktig samlingsplats för eleverna.

– Den nya skolan är också helt skofri berättar Karin. Innan flytten oroad vi oss över hur barnen skulle klara av att ta av

sig skorna vid ingången och få med sig allt upp till sin hemvist. Men det har ju löst sig jättebra. Det handlar om att sätta nya rutiner från start och det fortsätter vi att jobba med nu.

Susanne och Karin lyfter även fram ljudmiljön som något de är extra nöjda med. Delen med den anpassade grundskolan är byggd utifrån den högsta ljudklassningen, vilket innebär att materialval och planlösningar valts för att skapa en lugn och tyst miljö där eleverna inte stör varandra och enligt rektorerna så avspeglar det sig i klassrummet och i beteenden.

– Hela skolans utformning inbjuder till att vara tystare, man dämpar sig naturligt nu, säger Karin. Det gör att det blir arbetsro för elever och lärare.

För den anpassade grundskolan har lokalerna utformats för att passa eleverna med särskilda behov. Här finns mindre klassrum och flera smårum och grupprum som ligger i anslutning till klassrummet vilket underlättar för eleverna att kunna jobba enskilt. Det finns också en egen mindre matsal för de elever som inte kan gå i väg till den stora.

Lärdomar och återbruk

Susanne berättar att de lärt sig mycket längs vägen och att de redan nu delar med sig av sina erfarenheter och lärdomar till Granelundsskolan.

– Vi har gått igenom så många delsteg, som exempelvis inventering, upphandling av möbler och så packning och flytt i två omgångar berättar Susanne. Det är många smådetaljer som vi tänkt på längs vägen som vi nu kan överföra till Granelundsskolan, så att den verksamheten kan bli mer förberedd inför sin flytt.

Även om Junkaremålsskolans lokaler är nya så har det funnits en tydlig återbruks-vision genom hela processen.

– Vi har inventerat och tagit med oss möbler och inredning som fortfarande funkar och därefter har vi köpt in och kompletterat med återbrukade möbler, säger Karin. Först som steg tre har vi köpt nytt. Alla skrivbord och stolar i skolan är faktiskt återbrukade och det är stora volymer det handlar om.

Visionen för Tranås framåt

Cecilia Axelsson, chef för Barn- och ungdomsförvaltningen, som själv var elev i den gamla skolan när den var nybyggd, är nöjd med resultatet och lyfter särskilt fram att kommunens satsning på nya skolor är en viktig signal kring att barnen är vår framtid.

– Tranås kommun vill ge eleverna rätt miljö för att lära och utvecklas. Det här huset ska stå i 100–150 år vilket innebär att våra framtida lärare, ingenjörer och forskare ska formas här. Tillsammans med pedagogerna ska huset bidra till att skapa trygga vuxna med framtidstro.

Rätt utformade miljöer i skolan kan skapa trivsel, arbetsro samt uppmuntra rätt beteenden och detsamma gäller för utemiljön. Skolgården är väl planerad och byggd utifrån ett tydligt rörelsetema.

– Jag bor här i området och ser att skolgården används även på kvällar och helger, säger Cecilia. Skolgården är otroligt fin med många olika ”rum” där eleverna kan sprida

ut sig och ha olika aktiviteter. Det är en inbjudande miljö som uppmuntrar till lek och rörelse, det har varit ett viktigt mål för oss.

Tranås kommun har en medveten strategi att växa med fler invånare i arbetsför ålder och att bygga nya skolor är ett viktigt led i att kunna förnygra befolkningen och locka fler invånare. Samtidigt föds det allt färre barn i Sverige, något som Tranås kommun och Cecilia har i beaktning.

– Visst finns det en oro att det föds för få barn, vi följer förstas befolkningstalen för att se hur de utvecklas på sikt. Samtidigt behöver vi tro på Tranås och våga satsa för att kunna behålla invånare och locka till oss fler.

Och satsas gör det i Tranås. Kungshöjdens förskola är snart färdigbyggd och klar för inflyttning och den nya Granelundsskolan kommer att stå klar under 2025. Cecilia hoppas att de här satsningarna ska skapa ökad trivsel och stolthet bland barn, medarbetare och Tranåsbor samt att det ska bli lättare att rekrytera kompetent personal. Cecilia avslutar med att ge alla inblandade välförtjänt beröm.

– Vår projektledare Margit Johansson har varit fantastisk och jag är imponerad av hur bra rektorerna och medarbetarna på Junkaremålsskolan har samarbetat de här åren. Att organisera flytt, föra dialog med NCC och Tranåsbostäder, hantera media och samtidigt möta elever och bedriva den pedagogiska verksamheten, det är riktigt bra jobbat!

Populära Berget

Klockan är 11 och i det stora, nyrenoverade träningsrummet har det precis varit sittande gymnastik, ett rörelsepass som genomförs måndag till fredag för alla äldre som vill hålla i gång, och det är många. Carina Johansson, som arbetar på Seniorcentralen på Berget, uppskattar att det kommer cirka 20–35 seniorer på varje gymnastikpass.

– Vi sitter på stolar och blandar rörelse med balansträning, det är viktigt för de äldre, säger Carina. Vi avslutar med avslappning och efter passet dukar vi fram kaffe och fikor tillsammans. Det är en härlig gemenskap här vilket märks om det är någon som inte dyker upp på gymnastiken, då blir man direkt efterfrågad. Den sociala biten är lika viktig som rörelse för att må bra. Vår träningslokal är öppen från 07–19 på vardagar, så det går lika bra att träna på egen hand när det passar.

Kurt Lindgren bor i en tvåa på Berget tillsammans med sin fru. De flyttade hit för 2,5 år sedan och har inte ångrat det en sekund.

– Vi är tre gubbar som går på gymnastiken, det representerar könsfördelningen bra här, säger Kurt och skrattar. Det är ju flest kvinnor som bor på Berget. Inte för att jag varit akrobat, men jag har ju spelat boll och rört på mig hela livet så det vill jag fortsätta med. Vi trivs så bra här. Det är nära till både affären och apoteket och varje lördag spelar musik-kåren två låtar här utanför innan de går vidare genom stan.

Alla över 65 är välkomna till Bergets aktiviteter

En vanlig missuppfattning är att det bara är boende på Berget som kan vara med på aktiviteterna eller äta i restaurangen, men hit är alla Tranåsbor som är över 65 år välkomna.



Klockan 14.00 varje vardag är det alltid en eftermiddagsaktivitet med kaffe och hembakat.

Foto: Erik Hellquist



Foto: Erik Hellquist

På Seniorcentralen finns flera olika aktiviteter att välja på, måndag till fredag. Förutom gymnastik arrangeras bingo, föreläsningar, yoga, sångstunder, musikquiz och olika prova-på-aktiviteter. Vid högtider såsom jul, påsk och midsommar arrangeras det lite festligare tillställningar. Och under sommarhalvåret planeras det för utomhusaktiviteter såsom tipspromenader, fika eller grillning i parken.

Carina och hennes kollega Sussi Johansson, som också jobbar på seniorcentralen, är de som planerar och förbereder alla aktiviteter och fikastunder. De finns också till hands för att hjälpa seniorerna med frågor och funderingar i vardagen. Det kan handla om att få hjälp att förstå ett brev från sjukhuset, eller få förklarat hur de kan beställa färdtjänst.

– Att möta de äldre varje dag och få hjälpa till är det som är roligast med vårt jobb, säger Carina. Allt vi gör är uppskattat och alla är så tacksamma. Vi anpassar aktiviteter och föreläsningar efter vad seniorerna behöver och är intresserade av. Vi har exempelvis haft kurser i hur de använder Iphone och Samsung. Då har vi tagit hjälp av ungdomar som kommit hit vid ett par tillfällen, det har varit uppskattat.

Lokaler och aktiviteter utformas för seniorerna

Christina Görling arbetar som anhängstödare inom äldreomsorgen i Tranås kommun och samordnar även olika aktiviteter på Berget. Hon förklarar att Berget har mycket som underlättar för seniorerna. I huset finns både restaurang och frisör och i Hälsans rum kan alla som vill kolla sitt blodtryck på egen hand eller hämta informationsbroschyrer om

sjukdomar och mediciner. På Seniorcentralen finns också möjlighet att prova olika slags hjälpmedel och besöker man dagverksamheten *Stig in* kan både seniorer och anhöriga se en lägenhet där kök och badrum är helt handikappanpassat.

– Berget är väldigt populärt och jag vet att många står i kö för att få ett boende här, säger Christina. Lägenheterna är vanliga hyresrätter och söks via Tranåsbostäder, så en bra idé är att ställa sig i kö tidigt så att man kan få en plats när det väl är dags att flytta från sin lägenhet eller villa.

En plats för nya bekantskaper

En av dem som flyttade hit på egen hand för 1,5 år sedan är Ingvar Andersson. När hans fru dog, ställde han sig i kö till Berget direkt och sju år senare blev han erbjuden en tvåa.

– Jag trivs så fantastiskt bra och jag har aldrig tråkigt. Jag vistas oftast i de gemensamma lokalerna. Jag brukar sätta mig och pussla och då kommer det alltid någon och sätter sig hos mig och pratar. Det är trevligt. Många av mina äldre kompisar är borta nu, men här har jag träffat nya vänner. Vi är ett gäng som spelar kort varje torsdag.

Carina och Christina berättar att många hittar nya bekantskaper på Berget och att den sociala biten är oerhört viktig för hälsa och välmående. Klockan 14.00 varje vardag är det alltid en eftermiddagsaktivitet med kaffe och hembakat, och just idag är det en föreläsning om benskörlighet. Kurt Lindgren funderar på att delta.

– Ja den ska jag nog gå på, säger Kurt. Jag försöker att vara med på de flesta aktiviteterna, höstfesten och bingon tycker jag är extra kul. Det händer alltid något här på Berget.

Snart dags för NKI

I vår är det dags för ännu en NKI-undersökning (Nöjd kund index) där du som hyresgäst får möjlighet att tycka till om ditt boende och den service vi tillhandahåller på Tranåsbostäder. En nyhet är att vi har valt att dela upp vår NKI undersökning på två år med fokus på bostäder 2025 och lokaler under 2026.

Vi hoppas att just du tar dig tid att svara då din åsikt är viktig för oss i vårt fortsatta utvecklingsarbete. Undersökningen skickas ut under april/maj månad.



OBS!

Ny QR-kod kommer när vi byter fastighets-system i vår.

Nytt fastighetssystem

Under våren kommer vi att byta fastighetssystem. Förändringen innebär att du kommer att logga in på Mina sidor med BankID. På Mina sidor finner du bland annat information om ditt boende, din hyra och aktuella hyresfakturor.

Digital serviceanmälan

Hos oss kan du enkelt göra en digital serviceanmälan. Scanna QR-koden här bredvid så går serviceanmälan direkt till fastighetsskötaren, som tar hand om ärendet så fort det blir vardag.



**Tack för det här året
och Gott Nytt 2025!**

Tranåsbostäder
Postadress: Box 11
573 21 Tranås

Besöksadress:
Piratens gata 1
573 31 Tranås

0140-38 49 50
info@tranåsbostader.se
tranåsbostader.se

